

Årsmøte Åsheim forsamlingshus



Onsdag 18.3.09 kl 1930



A/L Åsheim forsamlingshus
7710 Sparbu.

A-Andelseiere i A/L Åsheim forsamlingshus

Vi ber om at ditt lag gir melding om navnene på de valgte representantene til Årsmøtet i A/L Åsheim forsamlingshus 1 uke før årsmøtet onsdag 18. mars 2009 kl 1930

Representantskapet er sammensatt som følger:

Sparbu Vel	4 representanter
Sparbu teaterlag	4 representanter
Sparbu Hornmusikklag	1 representant
Sparbu idrettslag	1 representant
Sparbu Speidergruppe	1 representant
Handarbeidsbingogrupper i A/L Åsheim	1 representant
B-andelseiere	4 representanter

Årsmøtet i representantskapet for A/L Åsheim forsamlingshus avholdes på Åsheim onsdag 18. mars 09 kl 1930 (liten sal).

B-andelseiere møter kl 1900 for valg av 4 representanter som skal representere på årsmøtet.

Dette kunngjøres i Trønderavisa 2 uker før årsmøtet.

Forslag som ønskes behandlet på årsmøtet sendes styret 7 dager før årsmøtet til formann Arne Hofstad.

Olav Barkhald
Ordfører i rep.skapet

Arne Hofstad
Formann i husstyret

A/L Åsheim forsamlingshus
7710 Sparbu

Sakliste årsmøte 18.mars 2009 kl 1930

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av møteleder
3. Valg av sekretær
4. Styrets årsmelding
5. Styrets regnskap m/evt. Revisjonsmerknader
6. Husleie -utleiepriser
7. Budsjett
8. Valg
 - Ordfører med vararepresentant
 - Styreformann
 - Styrerepresentanter m/vararepresentanter
 - Kontrollkomite
 - Brannansvarlige
 - slukkeapparat
 - tekn. + slanger
 - nødlys
 - Revisor
 - Valgkomite
9. Innkomne forslag

Årsmelding for driftsåret 2008

I

A/L Åsheim forsamlingshus

Styret har bestått av: Arne Hofstad formann
Alrek Kolset nestformann
Tore Eggen kasserer
Alfhild Bjørhusdal sekretær
Beate Lein styremedlem

Vararepresentanter: Åge Gjermstad og Arnfinn Monsen

Ordfører i representantskapet: Olav Barkhald
Varaordfører i ”””””” : Thor Wang

Aktiviteter.

Det er avholdt 5 styresmøter i løpet av året, men det har vært flere arbeidsmøter og flere kvelder med dugnadsarbeid

Utleie: Det har vært relativt godt utleie i gjennom hele året, men ikke noe vesentlig økning fra året før. Leiligheten i 2 et har vært utleid hele driftsåret 2008.

Brannvern. Huset har hatt det årlige tilsynet av branntilsynet. Branntilsynet er svært godt fornøyd med brannvernarbeidet på huset. Alle brannslukkeapparatene på huset er skiftet ut grunnet alderdom

Evakueringssted: Åsheim har i løpet av året inngått avtale med Mære skole for bruk av huset som evakueringsplass i tilfelle brann ved skolen. Fra tidligere foreligger avtale om evakueringsplass for Betania sykeheim.

Egne arrangement: Fløte fyrer gjestet Åsheim med 2 forestillinger i 2008. Viser her til regnskapet, men ca overskudd ble ca kr 15000.- på arrangementet.

Lydanlegg: Lydanlegg ble bestilt i 2007, men ikke levert og betalt i 2008. Terje Paulsen bisto med en del ellektriske instalasjoner for å få lydanlegget montert. Lydanlegget har egen CD-spiller og trådløs mikrofon og er beregnet for bingo, auksjon og musikk. Anlegget er montert på scenen og kan også benyttes i liten sal hvis en flytter en høgtaler. **Pris kr 22688.-** .- Viser for øvrig til regnskapet

Kjøkken: I årsmeldingen fra siste år (2008) ble det redegjort for planer vedrørende oppussing av kjøkkenet her på Åsheim.

Årsmøtet gav tilslutning til at vi skulle gå til innkjøp av kombidamper og varmeskap. Jfr rapport fra mattilsynet om pålegg til noe oppmaling av kjøkkenet.



Arbeidet med oppussing startet nokså umiddelbart etter årsmøtet. Det ble besluttet å skifte ut det store kjøkkenvinduet i og med at vindusforingene fra tidligere var av sponplater og vinduet var i dårlig forfatning. Fam Bjørhusdal hadde et nesten nytt vindu som passet og det ble satt på plass og nye for-inger og karmlister ble montert av Olav Barkhald

Rundt det gamle vinduet var det ingen isolasjon og vinduet var trekkfult. Knut Lein malte opp vinduet og kjøkkenet for øvrig.



Varmeskap ble bestilt og montert der den gamle komfyren sto. Varmeskabet benyttes til å holde oppvarmet mat varm og med kombinasjon med den såkalte kombidamperen (ned til høyre) som brukes til nesten all koking og steiking av alle typer mat. Olav Bjørhusdal tok arbeidet med å kappe den store oppvaskbenken.

Terje Paulsen tok det elektriske og Håkon Bartnes sørget for at nytt røranlegg kom på plass.

Vi mener nå at vi et tip topp moderne kjøkken på Åsheim

Vi håper at dette kan påvirke etterspørsel, men også enklere for de faste brukere og egne arrangement. **Total pris kr 73328.-**





Da vi var godt i gang med instalering av forrannevnte kom det en gledelig henvendelse fra Teaterlaget om at de ville hjelpe oss med ny komfyr. Styret sa umiddelbart takk og ny komfyr ble bestilt og instalert. Komfyren ar 4 kokeplater og blir varm når en slår på ovnen. Ovnens har ikke steikovn, men kombidamperen dekker alle behov som vi tidligere er vant med skal i steikovnen. **Hjertelig takk til Sparbu Tearlag for den fine gaven. Pris kr 31250.-**



Vi trodde nå at alt var såre vel og leide ut huset med stor stolthet, men i det første store arrangementet etter renoeringen røk oppvaskmaskina. Vi hadde ikke noe valg, den gamle maskina "kunne" repareses, men det var ikke lønnsomt. Vi måtte bare kjøpe ny maskin eller stenge huset og da var valget nokså greit.

Storkjøkken leverte ny maskin nokså omgående. **Pris kr 43096.-**

Vi hadde på dette tidspunkt brukt nokså mye penger og derfor ble tanken om 1000-kronerulling iverksatt.

Mange fikk tilbudet, men disse har betalt:

Berg Maskin
Betania Sykehjem
Biltema Steinkjer
Byggmaker Steinkjer
COOP Prix Mære
Fokus Bank
Hofstad, Arne
Malerfirma Lein

Sparbu Bilservice
Sparbu Idrettslag
Status regnskapskontor

Sparbu Hornmusikk
Sparbu Vel
Sparbu Blikkenslagerverksted

Firma Bjørhusdal kjøpte inn alt rustfritt stål ifm oppvaskumme og stativ til kombidamper til en pris kr 2500.- og har gitt dette som gave

Ny gulvpoleringsmaskin: Det var det året at alt måtte kjøpes?

Gulvpoleringsmaskina viste seg å være nedslitt og når vi nå var så godt i gang med å bruke penger så ble det kjøpt ny maskin. **Pris kr 17250.-**

Forsikring: Åsheim har i alle år brukt Gjensidige forsikring og vi har pleid å gå en "runde" med dem hvert år lokalt, men ifm omorganisering måtte vi søke kontakt sentral. Årets regning var pålydende **kr 44 000,-** innkl felles innboforsikring med teaterlaget samt deres verdier i Holmarke bl.a. teltet. Vi forela dem alt vi har gjort på den brannforebyggende siden, men analyse, risikovurdering, årlig kontroll av brannforebyggende instalasjoner. Resultatet ble for inneværende år brannforsikring pålydende **kr 33000.-**

Sikringer /el.arb. Terje Paulsen har foretatt skifte av sikringer til automatsikringer i kjøkkengangen. Likeledes er utbedring av scenelys under utbedring.

Utvendig areal: Det er foretatt generelt vedlikehold på utearealer i løpet av året. Alle grusbelagte områder er tilført pukk (Bjørhusdal) og slåddet av Svein Heimdal. Utvendig beplantning er foretatt med blomster fra Mære Landbruksskole. Det grasbevokste områdene er jevnlig klippet og holdt i bra stand.

Internett: Vi har i løpet av året via Sparbu i.l. sine hjemmesider fått ut en bra presentasjon av huset på www.sparbu.no underlink "Velkommen Åsheim forsamlingshus". Vi er lovet at vi også skal få plass på [www.sparbu teaterlag.no](http://www.sparbu.teaterlag.no) sine hjemmesider når disse er "oppe og går". Vi vil etter årsmøtet legge ut ei prisliste som viser utleiepriser.

Julerettening: I 2007 flyttet Sparbu Vel sin julerettening til Åsheim Styret sørget for å grave ned permanent juletrifot og arrangementet virker for at det blir et årlig arrangement. Ved siste års julerettening var det veldig bra oppmøte

Juleforberedelser: Det har blitt en fast gjeng som pynter til jul her på Åsheim noe som også ble gjennomført i år. Grunnet årets oppsetning av teaterlaget ble det ikke plass i storsalen, men juletre i foyae og liten sal ble det jul. Vi har minst 2 "juletrifester" Sparbu Vel og Hansenballet vi må ta hensyn til. I år fikk vi masse

Det ble masse blomster fra Mære landbruksskole som nok både til juletrifest, teater og hansenball. En stor takk til Landbruksskolen



Brøyting: Torbjørn Rønning har stått for det meste av brøytinga det siste året og dermed spart oss for denne utgiften.

Vaktmester: Styret vil gi en stor takk til Ingebjørg Andstad som utfører et meget godt arbeid her på Åsheim. Styret håper instendig at du fortsetter både som vaktmester og som den store drivkraften du er i handarbeidsbingoen.

Sluttord:

Styret takker alle som har bidratt med dugnadsarbeid her på Åsheim. Vi takker alle trofaste leietakere og vi håper på et godt nytt samarbeidsår i 2009.

Forslag til utleiepriser

	2008	2009
Bryllup		4000
Offentlig fest	2800	2900
Bingo / teaterforestilling	1600	1700
Auksjoner	1600	1700
Fest, lukket arr hele huset	2200	2400
Fest, lukket arr – liten sal	1400	1500
Fest, luket arr – stor sal	1600	1800
Møte stor sal	900	1000
Møte liten sal	450	500
Skuespillerfoyae	220	300
Øvelse scene/skuespillerfoyae	330	500
Leilighet innkl strøm	3200	3200

Leder/styret kan gjøre særskilte avtaler i spesielle anledninger.

Kjøkken/ foyae` er inkludert i ovennevnte priser unntatt de 3 sistnevnte

